

LEGENDE

- BRH Brüstungshöhe OKFF bis OK Rohbau  
DD/BD/WD Decken- / Boden- / Wanddurchbruch (für Heizung/ Lüftung/ Sanitär/ Elektro)  
NA Notausgang DIN EN179  
NV Tür nicht verschließbar / Fluchtweg  
RH Raumhöhe i.L. OKFF bis UK (Unter-/) Decke  
RR Regenrohr / Dachentwässerung  
UZ / ST Unterzug/ Sturz (gem. Statik)  
VSS Vorsatzschale, Trockenbau

- Brandwand F60 (hochfeuerhemmend)  
OKFF OK Fertigfußboden  
OKRD OK Rohfußboden

- NEUBAU  
ABBRUCH  
BESTAND

Massivbauteile Bestand

- Ziegelmauerwerk  
Poroton-Mauerwerk (Giebelwand EG Achse A-B / 1-4)  
Streifenfundamente Bestand

Massivbauteile Neubau

- Öffnung mit Ziegelmauerwerk schließen  
Poroton-Mauerwerk, beidseitig verputzt / Wandvorlage zum Giebelmauerwerk  
Verblendmauerwerk (Mauerwerkspfeiler Anschluss Nachbargebäude)  
Stahlbetonsohlplatte C20/25 XC2, WF h=20cm

Trockenbau

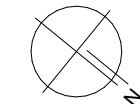
- Metallständerwand d:15cm doppelt beplankt (Sanitärbereich mit GKBI) z.B. KNAUF Typ W112  
Installationswand (Metallständerwerk) doppelt beplankt, Sanitärbereich mit GKBI z.B. KNAUF Typ W116  
VSS/ Schachtwand mit GKBI z.B. KNAUF Typ W62

Wärmedämmung

- Innendämmsystem aus Mineraldämmplatten d:6cm WLS 042 z.B. Multipor  
WDVS Dämmung Mineralwolle d:18cm WLG 035

HINWEISE  
Die Herstellervorschriften und Produkthinweise sind zu beachten.  
Für alle Produkt-/Modellbezeichnungen gilt "oder gleichwertiger Art".  
Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau zu prüfen!  
Abweichungen sind vor Ausführung der Arbeiten mit der Bauleitung zu klären.  
Planung nur gültig in Verbindung mit der Statik, den Schal- und Bewehrungsplänen, der Haustechnikplanung sowie den Plänen der brandschutztechnischen Konzeption und deren Ergänzungen in jeweils aktueller Fassung!  
Erstellt nach Baugenehmigung Nr. 2023 / 2921 vom 13.06.2025  
Die allgemeinen Hinweise sind zu beachten!

ZUR AUSFÜHRUNG FREIGEgeben  
Freigabe durch die unteren Denkmalschutzbehörde am 27.04.2026  
Freigabe durch den Bauherrn am 21.05.2026



OKFF EG ± 0,00 ± 35,50 m ü.NHN

PLAFOND

ARCHITEKTEN | INGENIEURE  
Rießseestraße 10 | 12527 Berlin  
Tel. (030) 37 446 22-0 | FAX (030) 37 446 22-28 | mail@plafond-group.de

BAUVORHABEN Umbau Feuerwache Schmöckwitz zum Nachbarschaftszentrum  
Adlergestell 784, 12527 Berlin-Schmöckwitz

BAUHERR Ortsverein Schmöckwitz e.V.  
Alt Schmöckwitz 10, 12527 Berlin

PLANUNGSPHASE Ausführungsplanung - Architektur

PLANINHALT Grundriss\_Balkenlage\_Abbbruch-Neubau

PLANCODE P21-001\_5\_A-04-A-N\_GR-BL

GEZEICHNET S.Rowedder  
DATUM 2026-05-21  
GRÖÖE 841 x 594  
MAßSTAB 1:50  
PROJEKT-NR. P21-001  
PLAN-NR. A-04-A-N